

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др.закон, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20), члана 26. став 1. тачка 19. Статута града Краљева „Службени лист града Краљева“, број 6/19-пречишћен текст) и чланова 31. и 32. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима и другим имовинским правима у јавној својини града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 22/18),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној 27. септембра и 1. октобра 2024. године, донела је

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ

Члан 1.

Покреће се поступак отуђења непосредном погодбом удела града Краљева у обиму од 1/2, на објекту број 2, помоћна зграда, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката, укупне површине 40 м² на катастарској парцели број 2237 КО Краљево и удела града Краљева у обиму од 1/2 на катастарској парцели број 2237 КО Краљево површине 341 м² у улици 16. октобар број 8, уписани у листу непокретности број 3062 КО Краљево, који су јавна својина града Краљева.

Члан 2.

Непокретности ближе описане у члану 1. ове одлуке отуђују се у корист уписаног сувласника Луковић Младоја из Краљева.

Луковић Младоје је уписани сувласник на згради и катастарској парцели које су предмет непосредног отуђења.

Члан 3.

Непокретности ближе описане у члану 1. ове одлуке отуђују се, али не испод тржишне вредности непокретности, процењене од стране надлежног пореског органа.

Тржишна вредност непокретности утврђује се на основу акта надлежног пореског органа Пореске управе Филијала Краљево.

Члан 4.

Непокретности ближе описане у члану 1. ове одлуке отуђује се непосредно из разлога целисходности и оправданости, где уписани сувласник има право прече куповине сувласничког удела који је јавна својина града Краљева.

Члан 5.

Поступак отуђења непокретности из члана 1. ове одлуке спроводи Комисија за отуђење непокретности из јавне својине града, коју је образовала Скупштина града Краљева.

Комисија ће спровести поступак на начин и под условима утврђеним Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања, искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 16/18 и 79/23).

Комисија ће о току поступка сачинити записник и по окончаном поступку доставити записник са предлогом.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

Скупштина града Краљева

Број: 011-358/2024-I

Дана: 1. октобра 2024. године

Председник
Скупштине града Краљева

Ненад Марковић, дипл.инж.саобраћаја